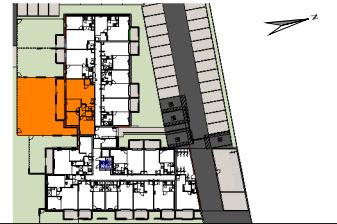


VILLA CAMELIA

10-12 rue d'Ardelay
85 500 LES HERBIERS



N° LOT	TYPOLOGIE	NIVEAU
A-010	T4	RDC
Pièce de vie		32.71 m ²
WC		1.37 m ²
Salle d'eau		3.65 m ²
Chambre 1		12.75 m ²
Chambre 2		10.34 m ²
Chambre 3		9.86 m ²
Dégagement		3.62 m ²
Cellier		2.14 m ²
Habitable		76.44 m²
Jardin		142.35 m ²
Terrasse		19.49 m ²
Annexe		161.84 m²
Total privatif		238.28 m²

N°	DESCRIPTION	DATE
V1	Première diffusion	19.01.2026

LE RESERVANT : _____ LE RESERVATAIRE : _____

LÉGENDE :

PAI Porte Palière

QUEST A.M.C
 Ingénierie du Bâtiment

MAITRE D'OEUVRE
OUEST A.M.O.
10, Rue Augustin Fresnel
85600 MONTAIGU VENDÉE
Tel. 02 51 98 23 28
www.ouestamo.com

Nota : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux plafonds peuvent être modifiés pour des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés qu'à titre indicatif. Le présent document reste, en toute circonstance, la propriété de la société Ouest AMO (article L112-2 du CPI). Il ne saurait être utilisé ou communiqué à une tierce personne sans autorisation écrite préalable.



**GROUPE DURET
PROMOTION SAS**
PA de la Bretonnière
10 rue Augustin Fresnel
25600 Montbéliard

PROVISOIRE