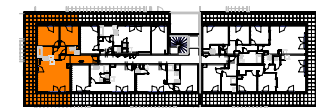




CONFLUENCE
Immeuble mixte de 49 logements et 1 ERP
Rue Jean RASPAIL
85600 MONTAIGU-VENDEE



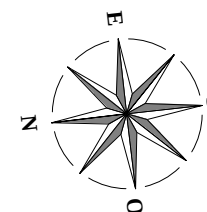
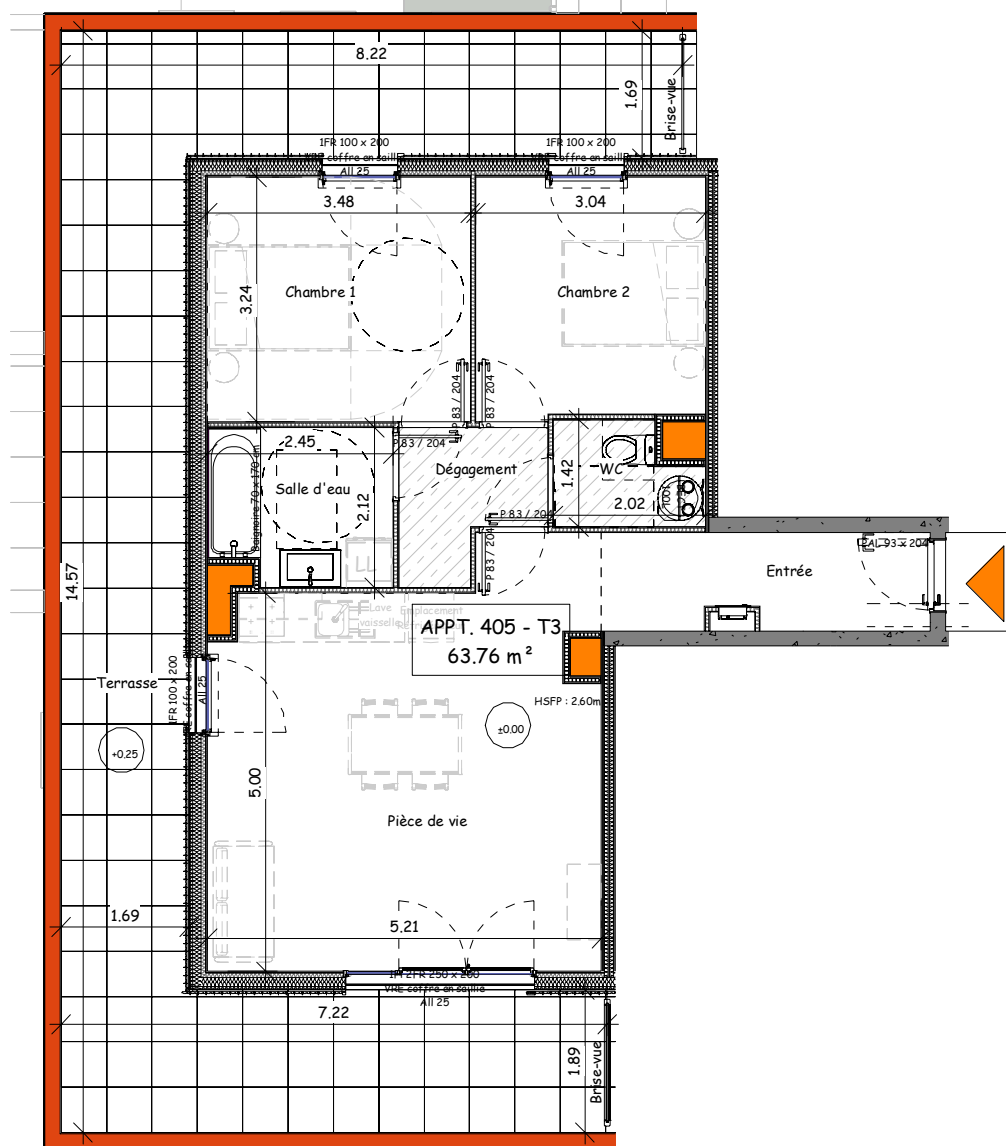
N° LOT	TYPOLOGIE	NIVEAU
A-405	T3	R+4

Entrée	5.42 m ²
Pièce de vie	26.78 m ²
Dégagement	3.36 m ²
WC	2.45 m ²
Chambre 1	11.26 m ²
Chambre 2	9.63 m ²
Salle d'eau	4.87 m ²
Habitable	63.76 m²
Terrasse	46.11 m ²
Annexe	46.11 m²
Total privatif	109.87 m²

N°	DESCRIPTION	DATE
V1	Première diffusion	18.09.25

LE RESERVANT :	LE RESERVATAIRE :
----------------	-------------------

PROVISOIRE

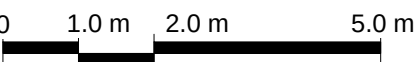


LÉGENDE :

PAL	Porte Palière	C/R	Coulissant / Rail	HSFP	Hauteur Sous Faux-Plafond	LL	Lave-Linge	PI	Placard	Sèche-Serviette	Cloison amovible
PP	Porte Pleine	OB	Oscillo-Battant	VRE	Volet Rouant Électrique	LV	Lave-Vaisselle	LL	Lave-Linge	Ballon d'Eau Chaude	Retombée de poutre
OF	Ouvrant Français	F	Fixe	EP	Descentes Eaux Pluviales	R	Réfrigérateur	Tableau d'Abonnement	Gaine Technique	Faux-plafond / Soffite	

DURET
TOUT L'IMMOBILIER
GROUPE DURET
PROMOTION
PA de la Bretonnière
10 rue Augustin Fresnel
85600 Montaigu-Vendée

Nota : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux plafonds peuvent être modifiés pour des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés qu'à titre indicatif. Le présent document reste, en toute circonstance, la propriété de la société Ouest AMO (article L112-2 du CPI). Il ne saurait être utilisé ou communiqué à une tierce personne sans autorisation écrite préalable.



OUEST A.M.O.
Ingénierie du Bâtiment

MAÎTRE D'ŒUVRE
OUEST A.M.O.
10, Rue Augustin Fresnel
85600 MONTAIGU-VENDEE
Tel. 02 51 98 23 26
www.ouest-amo.fr