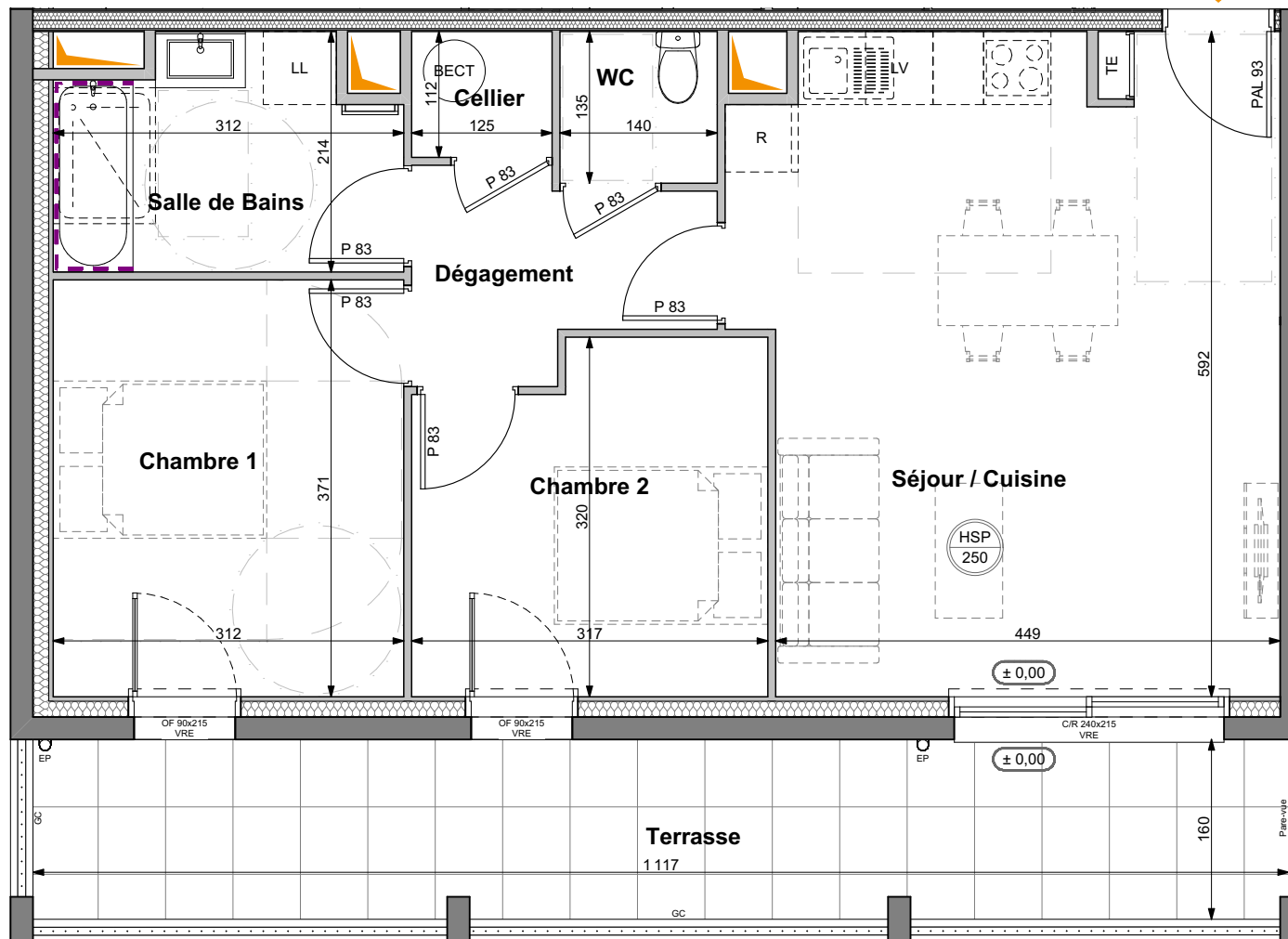


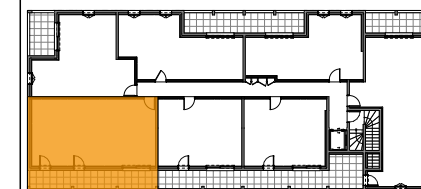
C103
T3
61,59 m²



RÉSIDENCE
l'Ozolid



8 Rue Sainte-Catherine des Loges - Rue du Four
85200 FONTENAY-LE-COMTE



Bâtiment C

N° LOT	TPOLOGIE	NIVEAU
C103	T3	R+1

Séjour / Cuisine	27,07 m ²
Dépassement	4,30 m ²
Chambre 1	11,58 m ²
Chambre 2	9,45 m ²
Salle de Bains	5,90 m ²
WC	1,89 m ²
Cellier	1,40 m ²
Total habitable	61,59 m²
Terrasse	17,78 m ²
Total annexes	17,78 m²
Total privatif	79,37 m²

LEGENDE :

GC Garde-corps	Sèche-serviette	Faïence	Cloison amovible	Faux-plafond / Soffite
PAL Porte palière	C/R Couissant / Rail	LL Lave-linge	EP Descente eau pluviale	Gaine technique
P Porte de distribution	OF Ouvrant à la française	LV Lave-vaisselle	HSP Hauteur sous plafond/poutre	Retombée de poutre
All. Allège	VRE Volet roulant électrique	R Réfrigérateur	HSFP Hauteur sous faux-plafond	Ballon d'eau chaude thermodynamique
		TE Tableau électrique		



GROUPE DURET PROMOTION
PA de la Bretonnière
10 Rue Augustin Fresnel
85600 MONTAIGU-VEENDE
Tél. : 02.51.98.23.23
www.duret-promoteur.fr

NOTA : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux-plafonds peuvent être modifiés pour des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés qu'à titre indicatif.
Le présent document reste, en toute circonstance, la propriété de la société ARTHA ARCHITECTURE (article L112-2 du CPI). Il ne saurait être utilisé ou communiqué à une tierce personne sans autorisation écrite préalable.

ARTHA ARCHITECTURE
7 Rue de la Verrerie
44100 NANTES
Tél. : 02.40.89.90.00
www.artha-architecture.fr

LE RÉSERVANT :
LE RÉSERVATAIRE :
PROVISOIRE

N°	DESCRIPTION	DATE
V1	Première diffusion	18/12/2025