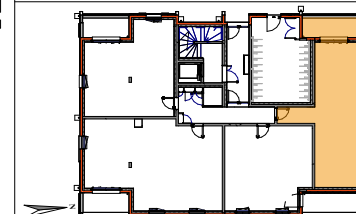




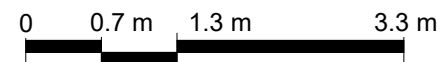
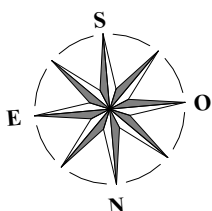
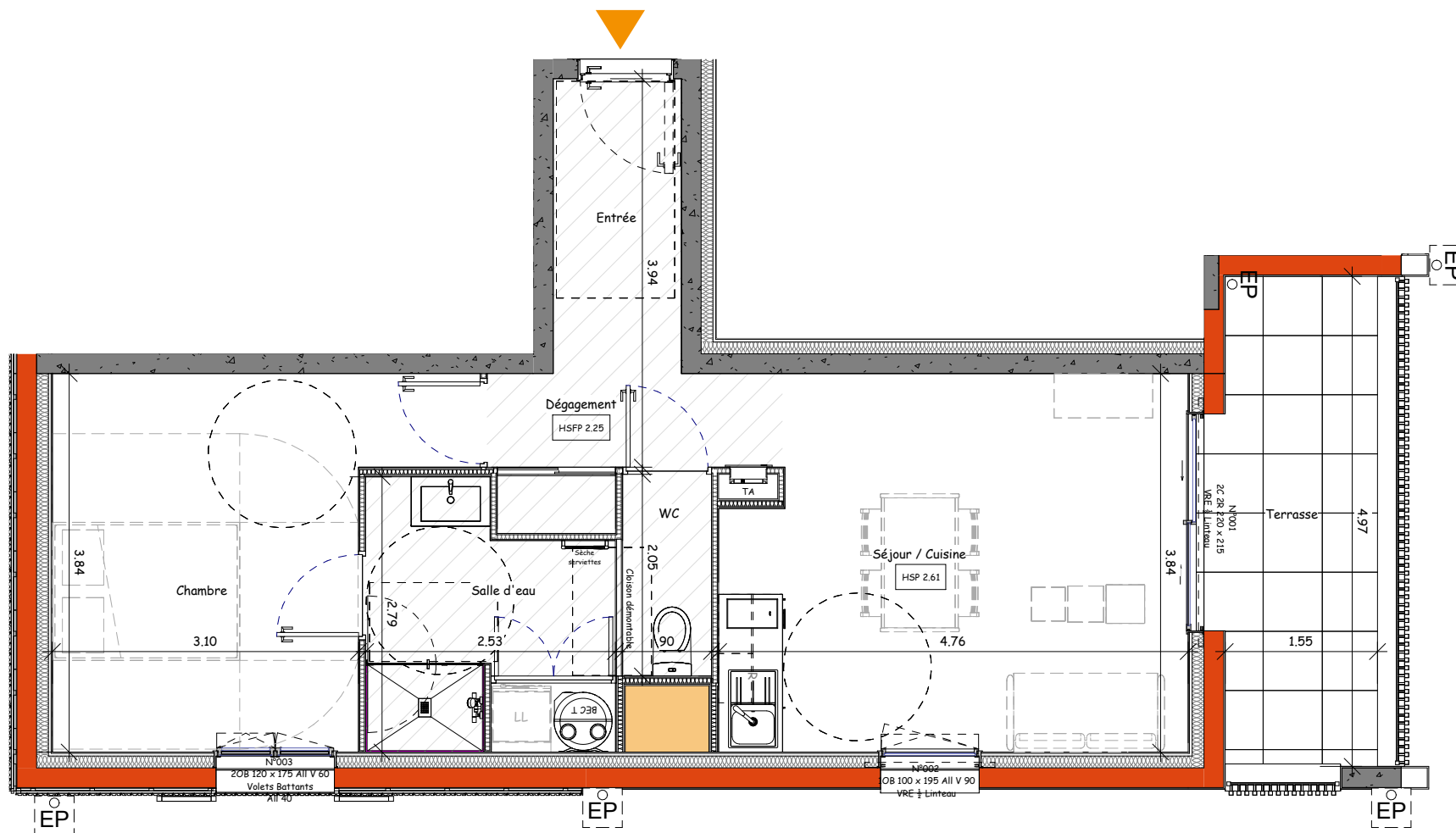
### Bâtiment B

### VILLA KALIA

Construction de 2 immeubles de logements  
 Lotissement Les Moinardes - Ilôt 13B  
 Rue Marcelin Berthelot - Olonne-sur-mer  
 85340 LES SABLES D'OLONNE



TYPE	N° LOT	NIV.
T2	B-001	RDC
Entrée		3.89 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine		17.37 m <sup>2</sup>
Dégagement		3.68 m <sup>2</sup>
Chambre		13.09 m <sup>2</sup>
Salle d'eau		6.14 m <sup>2</sup>
WC		1.84 m <sup>2</sup>
<b>Habitable</b>		<b>46.02 m<sup>2</sup></b>
Terrasse		7.90 m <sup>2</sup>
<b>Annexes</b>		<b>7.90 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACES</b>		<b>53.91 m<sup>2</sup></b>



**DURET**  
 TOUT L'IMMOBILIER

SCCV VILLA KALIA VILLA  
 KAEP  
 02.51.98.23.23  
 www.duret-promoteur.fr

Nota : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux plafonds peuvent être modifiés pour des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés à titre indicatif. Le présent document reste, en toute circonstance, la propriété de la société Ouest AMO (article L112-2 du CPI). Il ne saurait être utilisé ou communiqué à une tierce personne sans autorisation écrite préalable.

**QUEST A.M.O.**  
 Ingénierie du Bâtiment

MAITRE D'OEUVRE  
 QUEST A.M.O.  
 10, Rue Augustin Fresnel  
 85600 MONTAIGU VENDEE  
 Tel. 02 51 98 23 28  
 www.ouest-amo.fr

N°	DESCRIPTION	DATE
V1	Série Notaire	23/10/2023
V2	Correction rose des vents	05/03/2024

LE RESERVANT :	LE RESERVATAIRE :