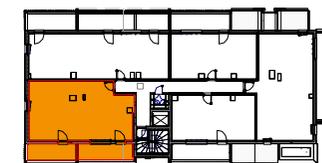




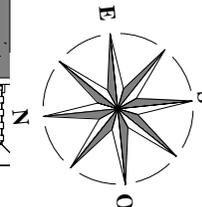
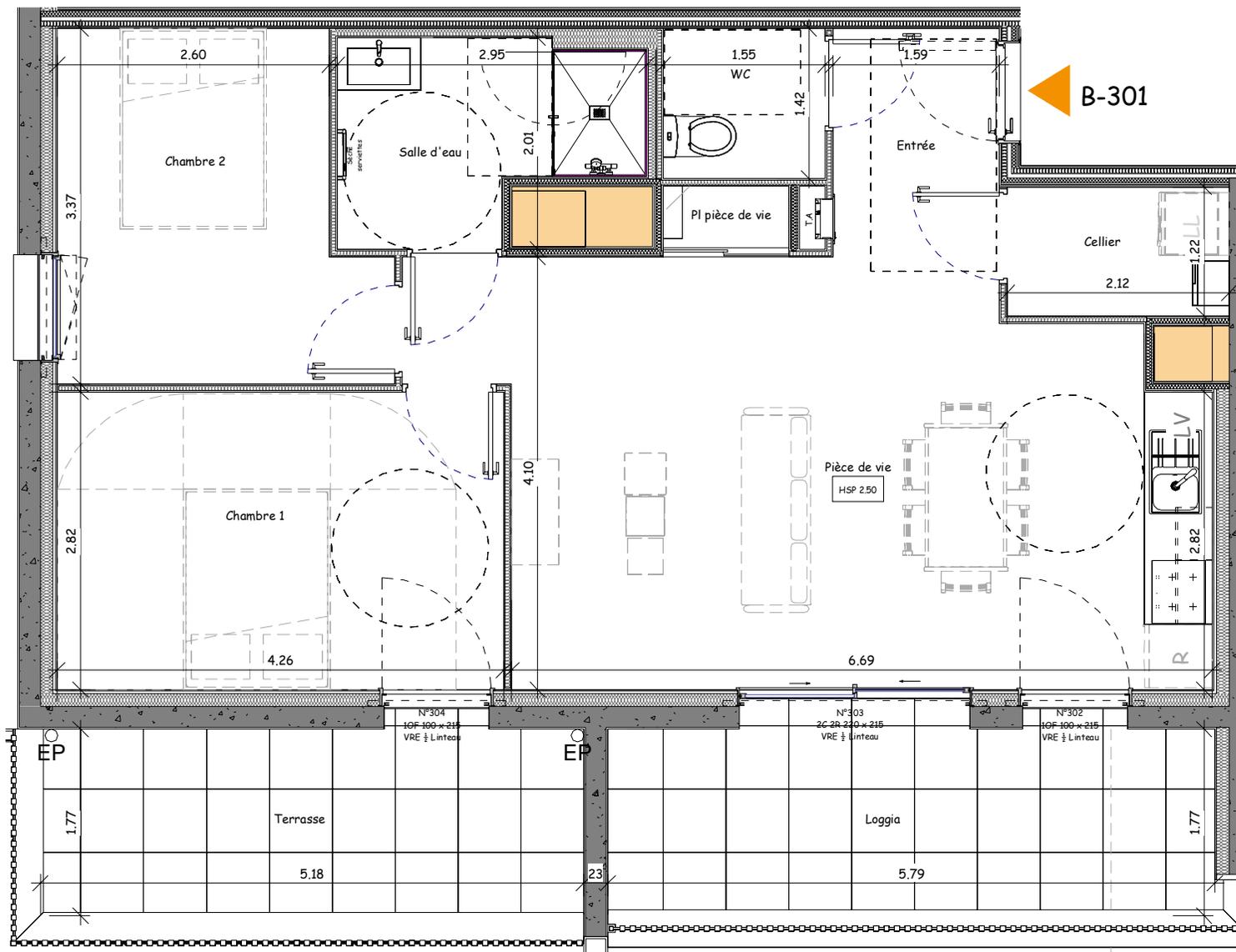
### Bâtiment B

### VILLA KAEP

Construction de 2 immeubles de logements  
 Lotissement Les Moinardes - Ilôt 20  
 Rue Marcelin Berthelot - OLONNE-SUR-MER  
 85340 LES-SABLES-D'OLONNE



TYPE	N° LOT	NIV.
T3	B 301	R+3
Entrée		3.44 m <sup>2</sup>
Pièce de vie		27.29 m <sup>2</sup>
Pl pièce de vie		0.61 m <sup>2</sup>
Cellier		2.58 m <sup>2</sup>
Chambre 1		12.21 m <sup>2</sup>
Chambre 2		9.50 m <sup>2</sup>
Salle d'eau		4.83 m <sup>2</sup>
WC		2.20 m <sup>2</sup>
<b>Habitable</b>		<b>62.66 m<sup>2</sup></b>
Loggia		10.26 m <sup>2</sup>
Terrasse		9.15 m <sup>2</sup>
<b>Annexes</b>		<b>19.42 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACES</b>		<b>82.08 m<sup>2</sup></b>



#### LÉGENDE :

ALL Allège	HSP Hauteur Sous Plafond	PI Placard	SÈCHE-Serviette	Cloison démontable
PAL Porte Palière	C/R Coulissant / Rail	HSFP Hauteur Sous Faux-Plafond	LL Lave-Linge	Retombée de poutre
PP Porte Pleine	OB Oscillo-Battant	VRE Volet Roulant Électrique	LV Lave-Vaisselle	Faux-plafond / Soffite
OF Ouvrant Français	F Fixe	EP Descente Eau Pluviale	R Réfrigérateur	Gaine Technique



SCCV VILLA KAEP VILLA  
 KAEP  
 02.51.98.23.23  
 www.duret-promoteur.fr

Nota : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux plafonds peuvent être modifiés pour des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés qu'à titre indicatif. Le présent document reste, en toute circonstance, la propriété de la société Ouest AMO (article L112-2 du CPI). Il ne saurait être utilisé ou communiqué à une tierce personne sans autorisation écrite préalable.



MAITRE D'OEUVRE  
 OUEST A.M.O.  
 10, Rue Augustin Fresnel  
 85600 MONTAIGU VENDEE  
 Tel: 02 51 98 23 28  
 www.ouest-amo.fr

N°	DESCRIPTION	DATE
V1	Première diff.	17/10/2022

LE RESERVANT :	LE RESERVATAIRE :