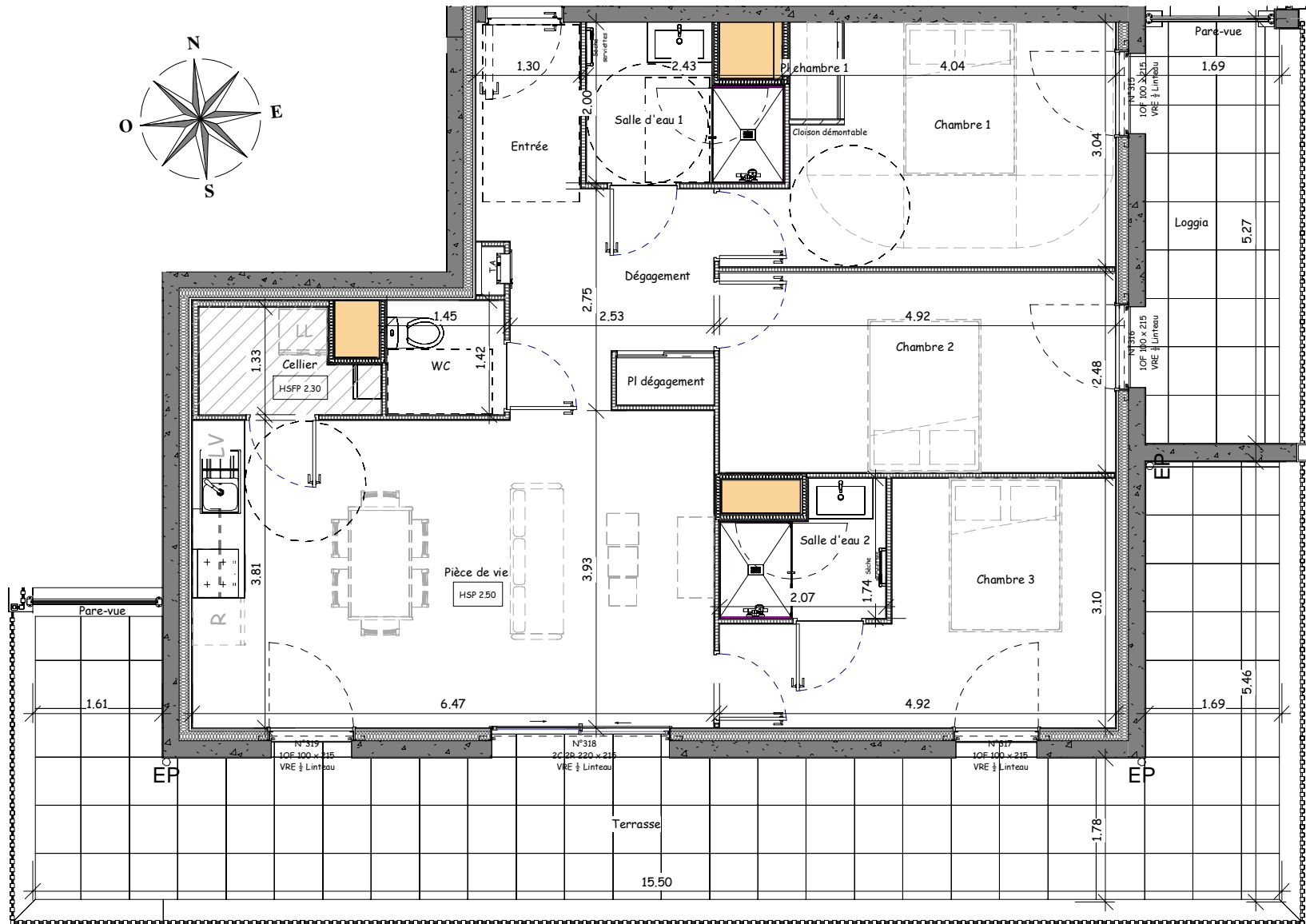
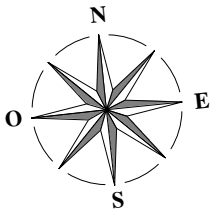


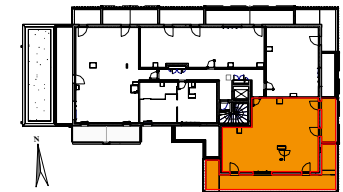
A-305



Bâtiment A

VILLA KAEP

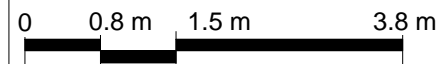
Construction de 2 immeubles de logements
 Lotissement Les Moinardes - Ilôt 20
 Rue Marcelin Berthelot – OLONNE-SUR-MER
 85340 LES-SABLES-D'OLONNE



TYPE	N° LOT	NIV.
T4	A 305	R+3
Entrée		3.52 m ²
Pièce de vie		25.33 m ²
Cellier		2.53 m ²
Dépassement		5.45 m ²
Placard		0.72 m ²
Chambre 1		12.42 m ²
Pièce chambre 1		0.72 m ²
Chambre 2		12.43 m ²
Salle d'eau 1		4.14 m ²
Chambre 3		11.35 m ²
Salle d'eau 2		2.95 m ²
WC		2.06 m ²
Habitable		83.63 m²
Terrasse		36.77 m ²
Loggia		8.88 m ²
Annexes		45.65 m²
TOTAL SURFACES		129.28 m²

LÉGENDE :

All Allège	HSP Hauteur Sous Plafond	PI Placard	Sèche-Serviette	Cloison démontable
PAL Porte Palière	C/R Couissant / Rail	HSFP Hauteur Sous Faux-Plafond	LL Lave-Linge	Retombée de poutre
PP Porte Pleine	OB Oscillo-Battant	VRE Volet Roulant Électrique	LV Lave-Vaisselle	Faux-plafond / Soffite
OF Ouvrant Français	F Fixe	EP Descente Eau Pluviale	R Réfrigérateur	Gaine Technique



Nota : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux plafonds peuvent être modifiés par des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés qu'à titre indicatif. Le présent document reste, en toute circonstance, la propriété de la société Ouest AMO (article L112-2 du CPI). Il ne saurait être utilisé ou communiqué à une tierce personne sans autorisation écrite préalable.

DURET
 TOUT L'IMMOBILIER

SCCV VILLA KAEP
 02.51.98.23.23
 www.duret-promoteur.fr

QUEST A.M.O.
 Ingénierie du Bâtiment

MAITRE D'OEUVRE
 QUEST A.M.O.
 10, Rue Augustin Fresnel
 85600 MONTAIGU VENDEE
 Tel: 02 51 98 23 28
 www.ouest-amo.fr

N°	DESCRIPTION	DATE
V1	Première diff.	17/10/2022
LE RESERVANT :		LE RESERVATAIRE :