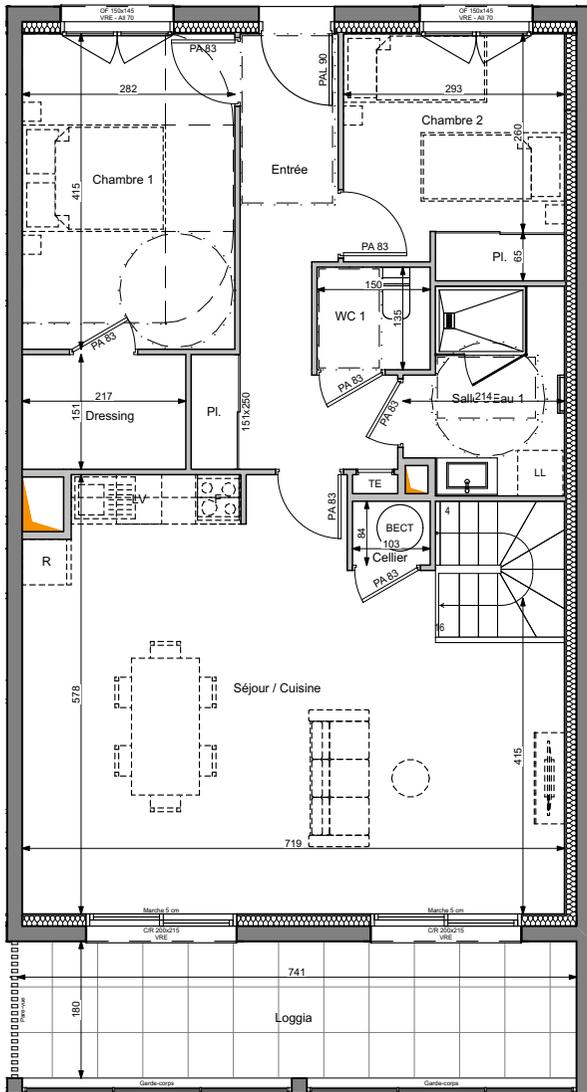
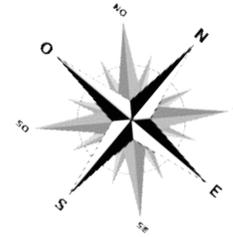


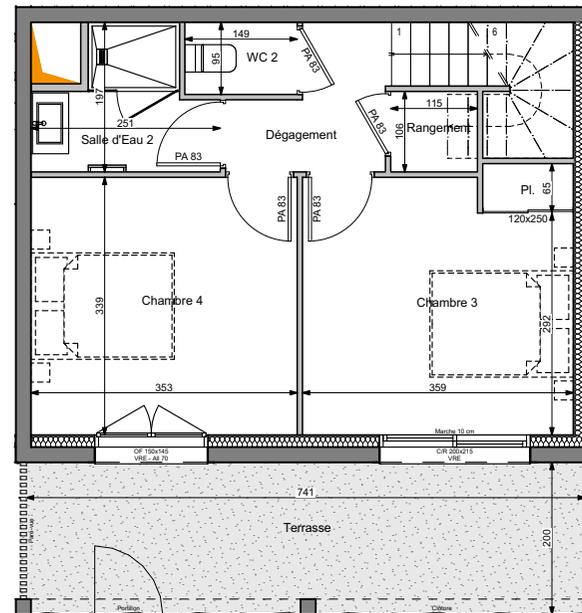
C003



NIVEAU HAUT
Rez-de-Chaussée



NIVEAU BAS
Rez-de-Jardin

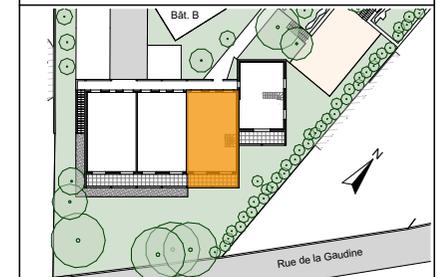


Bâtiment C

LES JARDINS D'ADÈLE

Construction d'une résidence de 30 logements

49, rue Saint-Nicolas
85600 MONTAIGU



TYPE	N° LOT	NIV.
T5 Souplex	C003	RdC / RdJ
Entrée		8,89 m ²
Séjour / Cuisine		35,71 m ²
Chambre 1		11,70 m ²
Chambre 2		9,19 m ²
Salle d'Eau 1		5,19 m ²
Dressing		3,28 m ²
WC 1		2,03 m ²
Cellier		0,87 m ²
S. HAB. NIVEAU HAUT		76,86 m²
Dégagement		3,17 m ²
Chambre 3		12,35 m ²
Chambre 4		11,97 m ²
Salle d'Eau 2		3,70 m ²
WC 2		1,42 m ²
Rangement		1,22 m ²
S. HAB. NIVEAU BAS		33,83 m²
SURFACE HABITABLE		110,69 m²
Loggia		13,34 m ²
Terrasse		14,77 m ²
SURFACE ANNEXE		28,11 m²
SURFACE TOTALE		138,80 m²

LEGENDE :

C/R	Couissant / Rail	HSP	Hauteur sous plafond/poutre	LL	Lave-linge		Sèche-serviette		Cloison amovible
PAL	Porte palière	OF	Ouvrant à la française	HSFP	Hauteur sous faux-plafond	LV	Lave-vaisselle		Ballon d'eau chaude thermodynamique
PA	Porte alvéolaire	AVF	Allège vitrée fixe	VRE	Volet roulant électrique	F	Four		Retombée de poutre
Pl.	Placard	All.	Allège	EP	Descente eau pluviale	R	Réfrigérateur		Faux-plafond / Soffite
									Gaine technique



NOTA : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux-plafonds peuvent être modifiés pour des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés qu'à titre indicatif.

ARTHA ARCHITECTURE
7 Rue de la Verrerie
44100 NANTES
Tél. : 02.40.89.90.00
Mail : contact@artcha-archi.fr

DURET IMMOBILIER
SCCV LES JARDINS D'ADELE
02.51.98.23.23
www.duret-promoteur.fr

LE RESERVANT : LE RÉSERVATAIRE :
PROVISOIRE

N°	Description	Date
V1	Première diffusion	20/02/2024