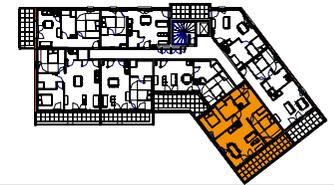




### RIVE DROITE - RIVE GAUCHE

Chemin de la Pairette  
85000 LA ROCHE SUR YON



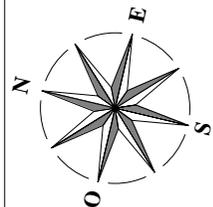
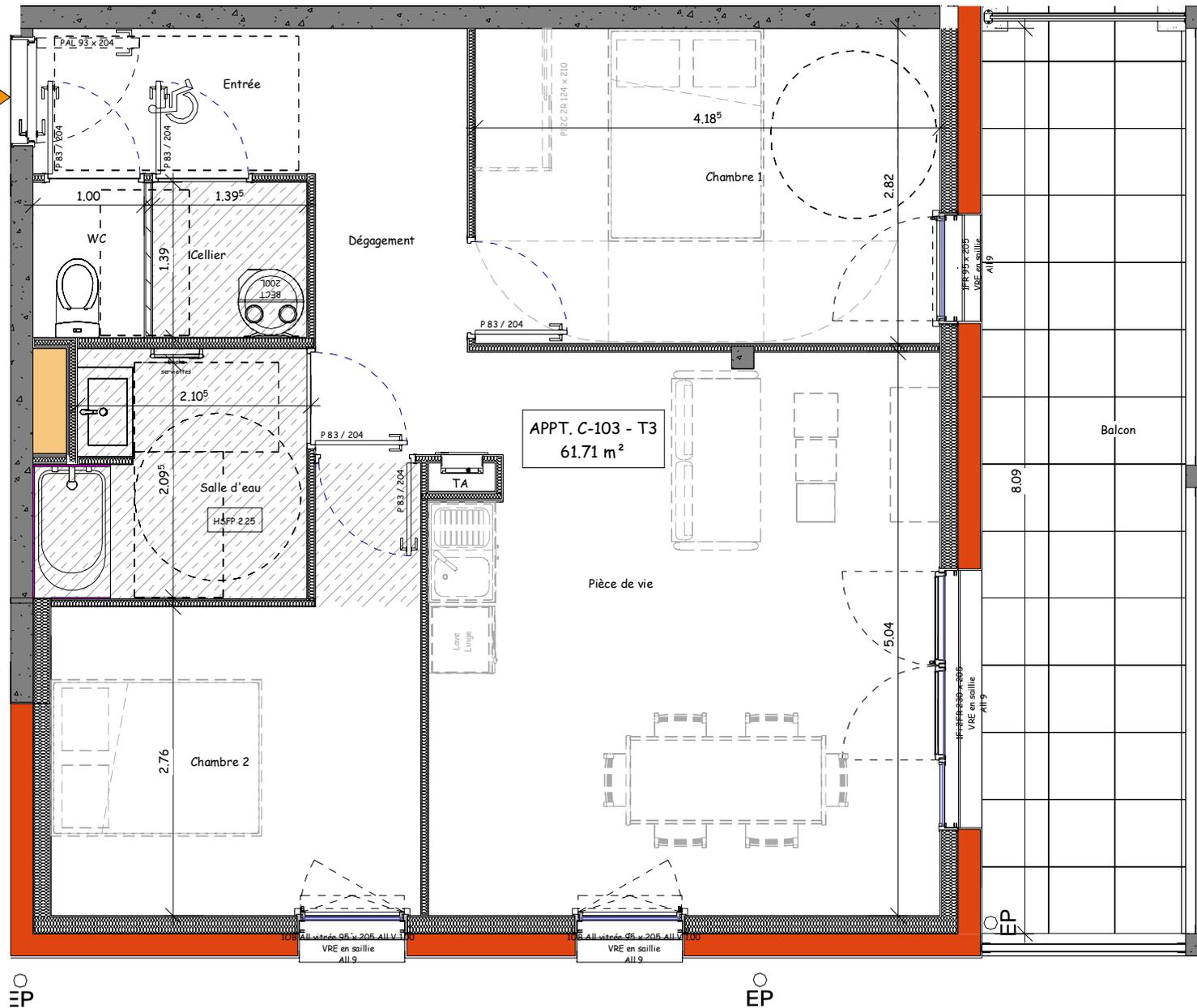
### Appartement C-103 Evolutif PMR

DOSSIER	ECHELLE	PHASE	NIVEAU	INDICE
P133		DCE 2	R+1	V1

NOM	SURFACE
Pièce de vie	22.56 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.81 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.42 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5.04 m <sup>2</sup>
WC	1.39 m <sup>2</sup>
Cellier	1.93 m <sup>2</sup>
Entrée	3.26 m <sup>2</sup>
Dégagement	5.31 m <sup>2</sup>
<b>Habitable</b>	<b>61.71 m<sup>2</sup></b>
Balcon	14.62 m <sup>2</sup>
<b>Annexe</b>	<b>14.62 m<sup>2</sup></b>
<b>Total privatif</b>	<b>76.33 m<sup>2</sup></b>

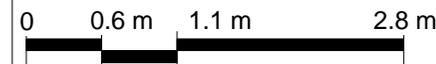
N°	DESCRIPTION	DATE
V1	Serie Notaire	30.09.24

LE RESERVANT : LE RESERVATAIRE :



### LÉGENDE :

PAL	Porte Palière	C/R	Coulissant / Rail	PP	Porte Pleine	OF	Ouvrant Français	All	Allège	HSP	Hauteur Sous Plafond	PI	Placard	Sèche-Serviette	Cloison démontable
		OB	Oscillo-Battant					HSP	Hauteur Sous Faux-Plafond	LL	Lave-Linge	LL	Lave-Vaisselle	Ballon d'Eau Chaude sanitaire / Chaudière	Retombée de poutre
		VRE	Volet Roulant Électrique					VRE	Volet Roulant Électrique	LV	Lave-Vaisselle	LV	Lave-Vaisselle	Tableau Abonné	Faux-plafond / Soffite
		EP	Descente Eau Pluviale					EP	Descente Eau Pluviale	R	Réfrigérateur	R	Réfrigérateur		Gaine Technique



RIVE DROITE RIVE GAUCHE SCCV  
PA de la Bretonnière  
10 rue Augustin Fresnel  
85600 Montaigu-Vendée

Nota : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux plafonds peuvent être modifiés pour des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés qu'à titre indicatif. Le présent document reste, en toute circonstance, la propriété de la société Ouest AMO (article L112-2 du CPI). Il ne saurait être utilisé ou communiqué à une tierce personne sans autorisation écrite préalable.



MAITRE D'OEUVRE  
OUEST A.M.O.  
10, Rue Augustin Fresnel  
85600 MONTAIGU VENDEE  
Tel. 02 51 98 23 28  
www.ouest-amo.fr