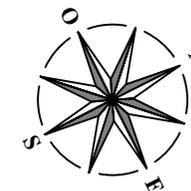
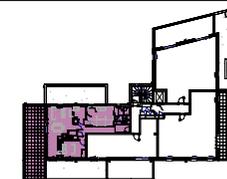


Nota : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux plafonds peuvent être modifiés pour des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés qu'à titre indicatif. Le présent document reste, en toute circonstance, la propriété de la société Ouest AMO (article L.112-2 du CPI). Il ne saurait être utilisé ou communiqué à une tierce personne sans autorisation écrite préalable.



L'ESPLANADE

Place du Verdon
85660 SAINT PHILBERT DE BOUAINÉ



Appartement A-304 - T3

DOSSIER	ECHELLE	PHASE	NIVEAU	INDICE
P126		EXE	ATTIQUE	V2

NOM	SURFACE
Entrée	7.38 m ²
Pièce de vie	23.96 m ²
Chambre 1	12.08 m ²
Chambre 2	8.57 m ²
Pl Ch 2	0.72 m ²
Salle d'eau	5.16 m ²
Cellier	3.60 m ²
WC	1.98 m ²
Habitable	63.46 m ²
Terrasse	33.86 m ²
Annexe	33.86 m ²
Total privatif	97.32 m ²

DURET TOUT L'IMMOBILIER
SCCV L'ESPLANADE
PA de la Bretonnière
10 rue Augustin Fresnel
85600 MONTAIGU VENDÉE

OUEST A.M.O.
Ingénierie du Bâtiment
MAITRE D'OEUVRE
OUEST A.M.O.
10, Rue Augustin Fresnel
85600 MONTAIGU VENDÉE
Tel. 02 51 98 23 28
www.ouest-amo.fr

N°	DESCRIPTION	DATE
V1	Série Notaire	06/12/2022
V2	TMA - Cuisine à charge du client + Ajout porte entre pièce de vie et entrée	23/04/2024

LE RESERVANT : LE RESERVATAIRE :