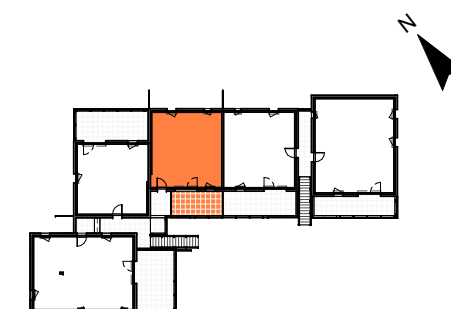


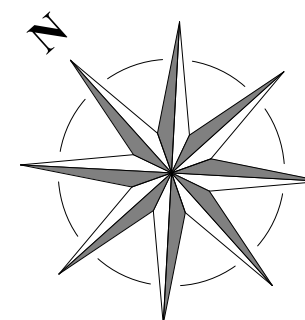
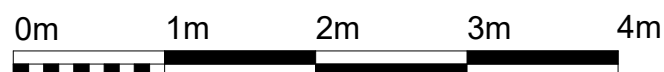
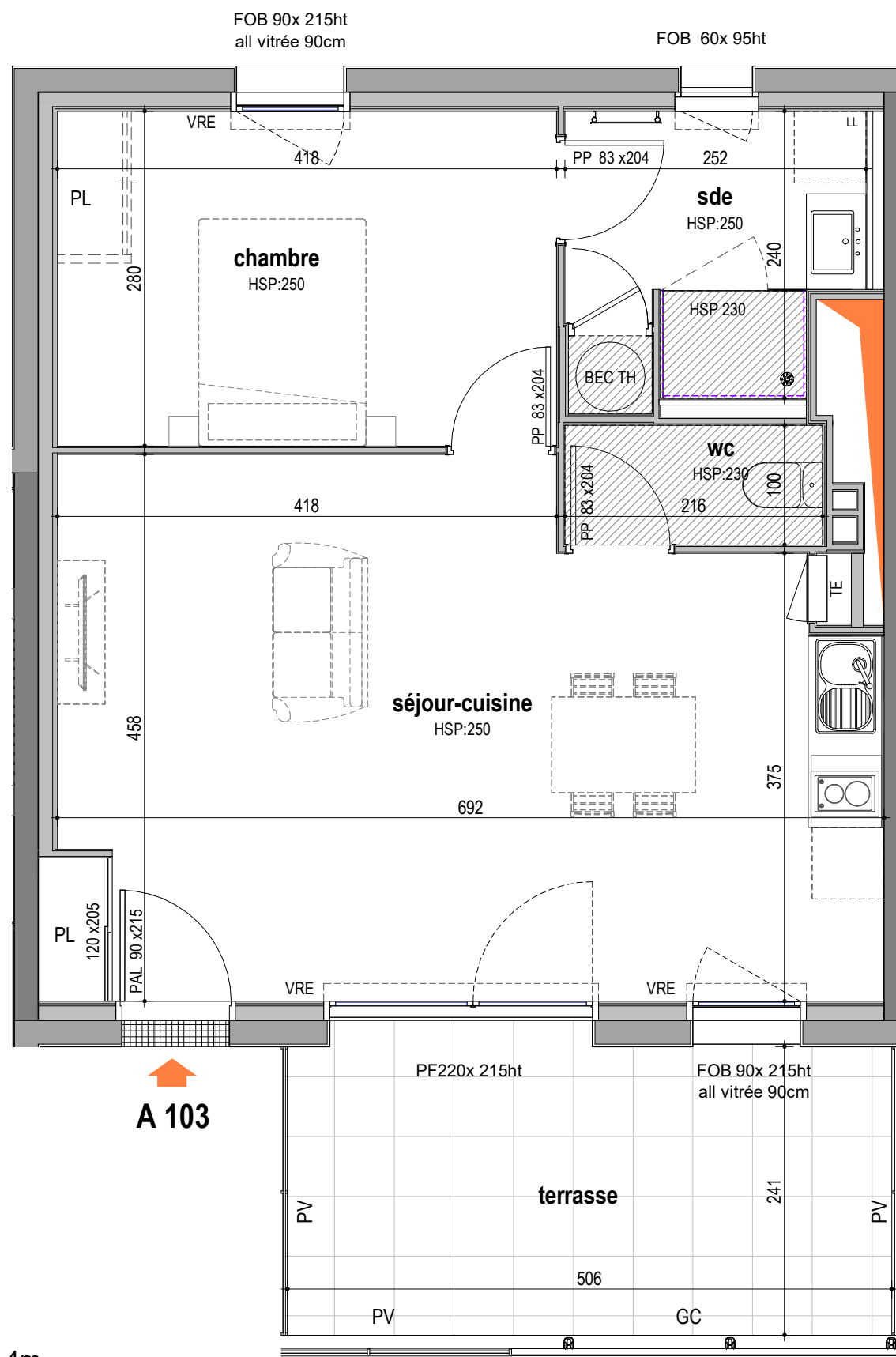
## ARCADUS

Construction de 38 logements

Rue de la Gare  
85150 LES ACHARDS



TYPE	N° LOT	NIV.
<b>T2</b>	<b>A-103</b>	<b>R+1</b>
séjour-cuisine		29.05 m <sup>2</sup>
chambre		11.70 m <sup>2</sup>
sde		5.60 m <sup>2</sup>
wc		2.15 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>		<b>48.50 m<sup>2</sup></b>
terrasse		12.35 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXES</b>		<b>12.35 m<sup>2</sup></b>



**LEGENDE:**

PAL Porte palière  
PP Porte pleine  
PF Porte-fenêtre

FOB Fenêtre oscillo-battante  
VRE Volet roulant électrique  
EP Descente eaux pluviales

PL Placard  
LL Lave-linge  
SL Sèche-linge  
R Réfrigérateur

PV Pare-vue  
GC Garde-corps  
Cloison  
Mur

Sèche-serviette  
Ballon d'eau chaude thermodynamique  
Tableau électrique

HSP Hauteur sous plafond  
Retombée de poutre  
Faux-plafond / Soffite  
Gaine technique



**SCCV ARCADUS**  
02.51.98.23.23  
www.duret-promoteur.fr

NOTA: Le présent document est établi à partir du permis de construire et pourra subir des adaptations et réorganisations afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les éléments de mobilier et plans de travail ne sont affichés qu'à titre indicatif.

**Essentiel**  
Architectes et ingénieurs passionnés

27, rue Pierre-Gilles de Gennes  
85300 CHALLANS  
Tel: 02.51.93.08.42  
Mail: administration@essentiel-archi.fr

N°	Description	Date
V1	Première diffusion	04/08/2023

### SERIE NOTAIRE