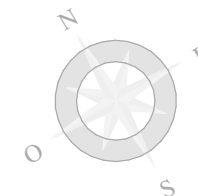
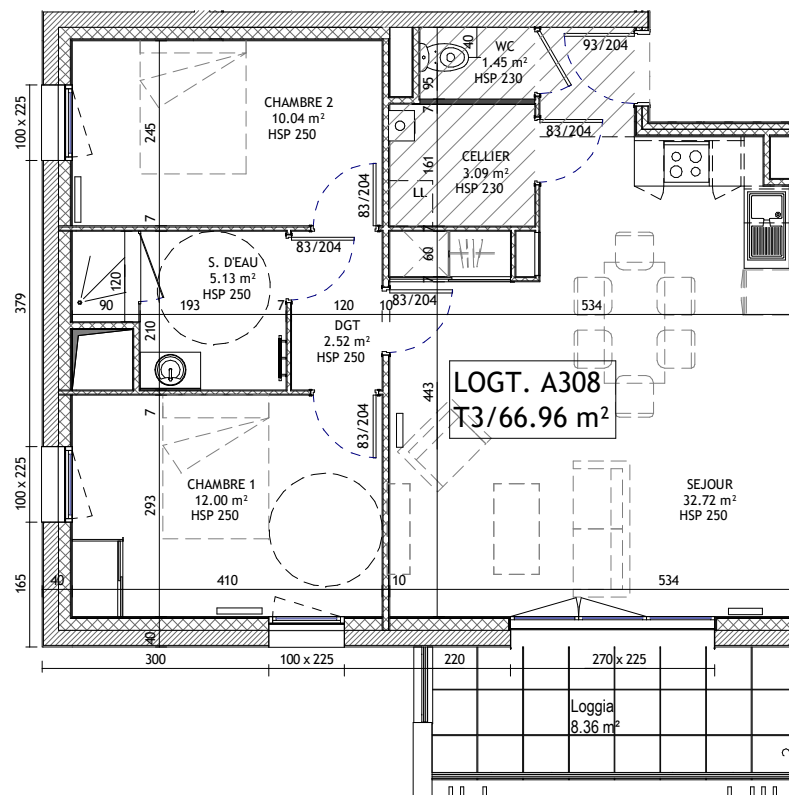
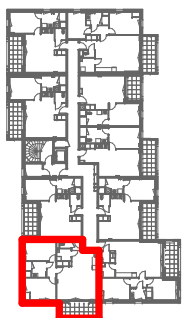




## "LES HAUTS DE MONTAIGU"

BOULEVARD AUGUSTE DURAND  
85600 MONTAIGU-VENDEE



TYPE	N°LOT.	NIV.
T3	A 308	R+3

### Surfaces habitables:

Sejour	32.72 m <sup>2</sup>
Wc	1.45 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.00 m <sup>2</sup>
S. d'eau	5.13 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.04 m <sup>2</sup>
Dgt	2.52 m <sup>2</sup>
Cellier	3.09 m <sup>2</sup>

TOTAL HABITABLE: 66.96 m<sup>2</sup>

Loggia 8.36 m<sup>2</sup>

TOTAL PRIVATIF: 75.32 m<sup>2</sup>

Echelle 1 / 100

**Commercialisation**  
02.51.98.23.23  
www.duret-promoteur.fr

Nota : Le présent document est établi à partir du permis de construire et pourra subir des adaptation et réorganisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les éléments de mobilier et plans de travail sont affichés qu'à titre indicatif.

ARCHI URBA DECO  
5 Place Saint-Jean Baptiste  
85600 Montaigu-Vendée  
Tél. 02.28.15.01.43  
dessin@archiurbadeco.fr  
www.archiurbadeco.fr

archi  
urba  
déco  
FRANCIS  
MERCIER  
PROFESSEUR D'ARCHITECTURE  
URBAINNE D.R.P.C

Le réservant DURET PROMOTEUR  
représenté par :

Le réservataire :

N°	Description	Date