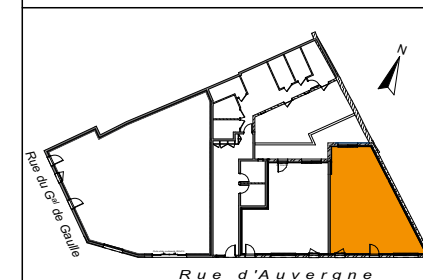


VILLA D'AUVERGNE

Construction d'un bâtiment de logements et d'une cellule commerciale

Rue du Général de Gaulle - Rue d'Auvergne
85130 LES LANDES-GENUSSON



TYPE	N° LOT	NIV.
T3	02	RdC

Séjour / Cuisine	30,61 m ²
Dégagement	6,79 m ²
Chambre 1	13,15 m ²
Chambre 2	9,99 m ²
Salle d'Eau	5,94 m ²
Cellier	2,86 m ²
WC	2,18 m ²

SURFACE HABITABLE 71,52 m²

Terrasse 10,10 m²

Jardin privatif 18,57 m²

SURFACE ANNEXE 28,67 m²

TOTAL SURFACES 100,19 m²

PP Porte pleine	VRE Volet roulant électrique	LL Lave-linge	PV Pare-vue	Pl. Placard	☰ Sèche-serviette	▨ Cloison SAD
PF Porte-fenêtre	PFC Porte-fenêtre coulissante	LV Lave-vaisselle	GC Garde-corps	☉ Chauffe-eau thermodynamique triple service	☑ TE Tableau électrique	⋯ Retombée de poutre
F Fenêtre	FAV Fenêtre à allège vitrée fixe	R Réfrigérateur	HSP Hauteur sous plafond	○ CET3	☒ Gaine technique	▨ Faux-plafond / Soffite



JAD PROMOTION
02.52.09.72.73

Commercialisation : **AGENCE DURET**

NOTA : Le présent document est établi à partir du permis de construire et pourra subir des adaptations et réorganisations afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les éléments de mobilier et plans de travail ne sont affichés qu'à titre indicatif. Les enseignes sont données à titre indicatif et devront être conformes au règlement d'urbanisme en vigueur.



ARTHA ARCHITECTURE
7 Rue de la Verrerie
44100 NANTES
Tél. : 02.40.89.90.00
Mail : contact@artha-nantes.fr

N°	Description	Date
V1	Première diffusion	21/04/2023